

Pozemky - Dedinka pri Dunaji

Nehnuteľnosti evidované na LV 636 pre katastrálne územie Dedinka pri Dunaji

- Pozemok, situovaný na par.č. 175/22, orná pôda o výmere 396 m²
Pozemok v roku 2016 BSK nadobudol kúpou v súvislosti s výstavbou verejnoprospešnej stavby „Okružná križovatka na ceste III/1062

Predmetný pozemok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

- Pozemok, situovaný na parc.č. 175/27, orná pôda o výmere 311 m²
Pozemok v roku 2017 BSK nadobudol kúpou v súvislosti s výstavbou verejnoprospešnej stavby „Okružná križovatka na ceste III/1062

Predmetný pozemok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Oba pozemky boli dané do prenájmu - Regionálne cesty Bratislava , a.s. za účelom výstavby „Okružná križovatka na ceste III.triedy č. 1062 Nová Dedinka“ a autobusovej zastávky.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 0,00 €
- Pozemky: 12.556,00 €

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Senec**

Obec: **NOVÁ DEDINKA**

Katastrálne územie: **Dedinka pri Dunaji**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**

Čas vyhotovenia: **09:42:25**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 636

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
175/22	396	Ostatná plocha	34	2		
175/27	311	Ostatná plocha	34	2		
181/1	8518	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
181/2	770	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
181/3	17	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
182/1	4255	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
182/2	1649	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
182/3	294	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
182/4	139	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
182/5	5444	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		501
227/1	3387	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1		501
227/2	138	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1		501
283	3898	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1		501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spolu vlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR

1 / 1

IČO:

36063606

Titul nadobudnutia

Dohoda o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Bratislavský samosprávny kraj
Delimitačný protokol, Z-437/06

Titul nadobudnutia

Neknihované, II. etapa - vz 86/89

Titul nadobudnutia

Zriaďovacia listina č. 5854/M-95

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-4003/2017 zo dňa 10.7.2017, pvz 183/17

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-5580/16 zo dňa 20.7.2016

ČASŤ C: ĽARCHY

- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 171/08 (KN-E parc. č.181,182), v súlade s § 10 zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike, Z-4155/08.
- 1 GP č. 95/16 zo dňa 24.10.16, č. overenia 2375/16, č. ZPMZ 0776, V-4003/17, pvz 183/17
- 1 Vecné bremeno - povinnosť vlastníkov/spoluvlastníkov pozemku p.č. 227 /227/1,227/2 podľa GP č. 29/15, č.ov. 1299/15/strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých;
- s výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo užívateľ pozemku., Z-7612/15, pvz 29/17
- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 72/15 (KN-C parc. č. 182), 182/1,182/2,182/3,182/4,182/5 /podľa GP č. 29/15, č.ov. 1299/15/ v súlade so zákonom č. 251/12 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Z-4632/15, pvz 282/15

Iné údaje:

- 1 GP č.2454/08 zo dňa 8.12.2008,Z-4155/08
- 1 Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2018/1272/Str (OU-SC-PLO-2017/1601/Str) zo dňa 13.3.2018, R-483/18, pvz 90/18
- 1 Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2017/1148/Str zo dňa 26.5.2017, Z-3343/17, pvz 160/17
- 1 Oprava výmery X-44/15
- 1 GP č. 29/15 zo dňa 28.7.15, č. overenia 1299/15 , č. ZPMZ 0700, V-2610/16, pvz 254/16

Poznámka:

